

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCD-NC

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2020

Về việc thông báo kết quả  
giải quyết khiếu nại của bà  
Nguyễn Thị Thu Thủy

Kính gửi: Ban Nội chính Tỉnh ủy

Tiếp nhận Văn bản số 2062-CV/BNCTU ngày 25/9/2020 của Ban Nội chính Tỉnh ủy về việc chuyển đơn của bà Nguyễn Thị Thu Thủy (do ông Lê Văn Lốc ủy quyền), ngụ xóm Tân Đông A, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tranh chấp quyền sử dụng đất với 08 hộ dân, ngụ xã Tân Thạnh, huyện Thanh Bình, Ủy ban nhân dân Tỉnh thông báo kết quả giải quyết như sau:

Phần đất bà Nguyễn Thị Thu Thủy khiếu nại 802m<sup>2</sup> có nguồn gốc của ông Lê Văn Lốc (cha của bà Nguyễn Thị Thu Thủy) thừa hưởng của cha mẹ. Trước năm 1975, gia đình ông Lốc có cho 03 hộ dân gồm: Dương Thị Bảnh, Lý Văn Phận và Lê Văn Bé sử dụng đất cặp theo Quốc lộ 30 để làm nhà ở.

Năm 1984, các hộ Lê Thị Ngọc Dung, Bùi Thị Khoa, Trương Thiên Lương, Châu Thanh Tùng tiếp tục cất nhà trên phần đất của ông Lê Văn Lốc. Riêng hộ Phạm Phước Vĩnh lấn chiếm sử dụng từ năm 2000.

Trong quá trình sử dụng đất, do chưa đạt được thỏa thuận trả thành quả lao động nên ông Lốc có đơn khiếu nại đòi lại 802m<sup>2</sup> đất mà 08 hộ đang sử dụng gồm: Lý Văn Phận, Dương Thị Bảnh, Lê Văn Bé, Lê Thị Ngọc Dung, Bùi Thị Khoa, Trương Thiên Lương, Châu Thanh Tùng và Phạm Phước Vĩnh.

Ngày 10 tháng 8 năm 2004, Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình ban hành Quyết định số 41/QĐ.UB, bác đơn khiếu nại yêu cầu đòi lại đất 802m<sup>2</sup> của ông Lê Văn Lốc. Công nhận sự tự nguyện của 08 hộ nêu trên trả thành quả lao động cho ông Lê Văn Lốc. Ông Lốc không thống nhất với quyết định của Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình và tiếp tục khiếu nại.

Ngày 12 tháng 12 năm 2005, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định số 546/QĐ.UBND-NĐ, điều chỉnh Quyết định số 41/QĐ.UB ngày 10/8/2004 của Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình, giải quyết: Bác đơn khiếu nại của ông Lê Văn Lốc. Công nhận hiện trạng cho 08 hộ tiếp tục sử dụng.

Ông Lốc không đồng ý và ủy quyền cho con là bà Nguyễn Thị Thu Thủy tiếp tục khiếu nại.

Ngày 22 tháng 8 năm 2008, Ủy ban nhân dân Tỉnh tiếp dân định kỳ, bà Nguyễn Thị Thu Thủy và giao Thanh tra Tỉnh phối hợp với các ngành chức năng kiểm tra lại vụ việc.

Ngày 08 tháng 4 năm 2009, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định số 141/QĐ-UBND-NĐ, điều chỉnh một phần Quyết định số 546/QĐ-UBND-NĐ ngày 12/12/2005 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh, giải quyết: Công nhận 42m<sup>2</sup> đất cho ông Lê Văn Lốc được quyền sử dụng trên

phần đất do ông Phạm Phước Vĩnh lấn chiếm. Buộc ông Vĩnh di dời nhà, vật kiến trúc khác để giao trả phần đất 42m<sup>2</sup> cho ông Lốc sử dụng. Các nội dung còn lại trong Quyết định số 546/QĐ-UBND-NĐ ngày 12/12/2005 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh vẫn giữ nguyên.

Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình đã tổ chức thực hiện, đo đạc cắm mốc giao 42m<sup>2</sup> đất cho ông Lê Văn Lốc, nhưng bà Thủy không nhận.

Ngày 25 tháng 7 năm 2012, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định số 315/QĐ-UBND-NĐ, điều chỉnh một phần Quyết định số 141/QĐ-UBND-NĐ ngày 08/4/2009 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh, giải quyết: Công nhận quyền sử dụng 11,6m<sup>2</sup> đất ở nông thôn cho Lê Văn Lốc được quyền sử dụng trên phần đất do bà Bùi Thị Khoa lấn chiếm. Buộc bà Khoa di dời nhà, vật kiến trúc khác để giao trả phần đất nêu trên cho ông Lê Văn Lốc sử dụng. Các nội dung khác còn lại trong Quyết định số 141/QĐ-UBND-NĐ ngày 08/4/2009 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh vẫn được giữ nguyên.

Bà Nguyễn Thị Thu Thủy và bà Bùi Thị Khoa không đồng ý với quyết định nêu trên. Do Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh chưa được tổ chức thực hiện. Ủy ban nhân dân Tỉnh giao Thanh tra Tỉnh kiểm tra lại việc tổ chức thực hiện Quyết định số 315/QĐ-UBND-NĐ ngày 25/7/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh.

Ngày 28 tháng 11 năm 2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành Quyết định số 323/QĐ-UBND-NĐ, hủy Quyết định số 315/QĐ-UBND-NĐ ngày 25/7/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh, lý do: việc tranh chấp thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan Tòa án.

Như vậy, vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Nguyễn Thị Thu Thủy (do ông Lê Văn Lốc ủy quyền) đã được Ủy ban nhân dân Tỉnh xem xét giải quyết đúng qui định của pháp luật và UBND huyện Thanh Bình đã tổ chức thực hiện xong các quyết định giải quyết.

Ủy ban nhân dân Tỉnh thông báo kết quả giải quyết đến Ban Nội chính Tỉnh ủy nắm./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT/TU; TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND Tỉnh;
- Thanh tra Tỉnh, Sở TN&MT;
- UBND huyện Thanh Bình;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu VT, TCD-NC (H).

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Dương**